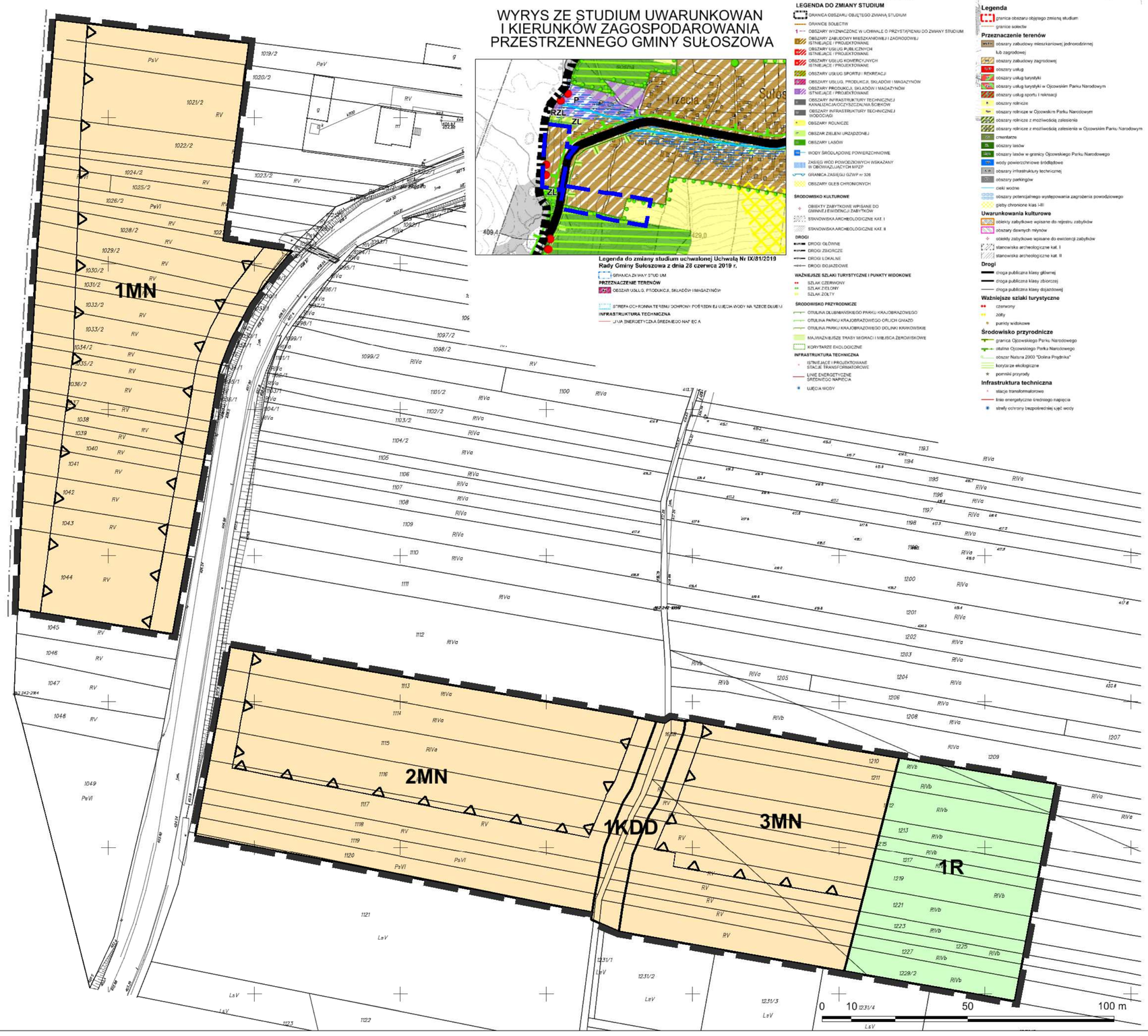
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

sołectwa Sułoszowa III podjętego Uchwałą Nr XXVIII/192/05 Rady Gminy Sułoszowa z dnia 07 kwietnia 2005 r.

RYSUNEK PROGNOZY

SKALA 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUŁOSZOWA

Legenda do zmiany studium uchwalonej Uchwałą Nr IX/81/2019 Rady Gminy Sułoszowa z dnia 28 czerwca 2019 r.

GRANICA ZMIANY STUDIUM

PRZEZNACZENIE TERENÓW

OBSZAR USŁUG, PRODUKCJI, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

STREFA OCHRONNA TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY NA STAWIE DŁUŻKI

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

studium uchwalonej uchwałą Nr XXXIX/314/2014 owa z dnia 30 października 2014 r.

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- GRANICE SOŁECTW
- OBSZARY WYZNACZONE W UCHWALE O PRZYSTĄPIENIU DO ZMIANY STUDIUM
- OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- OBSZARY USŁUG PUBLICZNYCH ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- OBSZARY USŁUG KOMERCYJNYCH ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- OBSZARY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- OBSZARY USŁUG, PRODUKCJI, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- OBSZARY PRODUKCJI, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KANALIZACJA/OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WODOCIĄGI
- OBSZARY ROLNICZE
- OBSZAR ZIELENI URZĄDZONEJ
- OBSZARY LASÓW
- WODY ŚRÓDLĄDOWE POWIERZCHNIOWE
- ZASIĘG WÓD POWIERZCHNIOWYCH WSKAZANY W OBOWIĄZUJĄCYM MPZP
- GRANICA ZASIĘGU GZWP nr 326
- OBSZARY GLEB CHRONIONYCH

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE KAT. I
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE KAT. II

DROGI

- DROGI GŁÓWNE
- DROGI ZBIORCZE
- DROGI LOKALNE
- DROGI DOJAZDOWE

WAŻNIEJSZE SZLAKI TURYSTYCZNE I PUNKTY WIDOKOWE

- SZLAK CZERWONY
- SZLAK ZIELONY
- SZLAK ŻÓŁTY

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- OTULINA DLUBNIAŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO ORLICH GNIAZD
- OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINKI KRAKOWSKIE
- NAJWAŻNIEJSZE TRASY MIGRACJI I MIEJSCA ŻEROWISKOWE
- KORYTARZE EKOLOGICZNE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE STACJE TRANSFORMATOROWE
- LINIE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- UJĘCIA WODY

Legenda do zmiany studium uchwalonej uchwałą Rady Gminy Sułoszowa Nr XXIV/193/2017 z dnia 14 lutego 2017 r.

Legenda

- granica obszaru objętego zmianą studium
- granice sołectw

Przeznaczenie terenów

- obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej
- obszary zabudowy zagrodowej
- obszary usług
- obszary usług turystyki
- obszary usług turystyki w Ojcowskim Parku Narodowym
- obszary usług sportu i rekreacji
- obszary rolnicze
- obszary rolnicze w Ojcowskim Parku Narodowym
- obszary rolnicze z możliwością zalesienia
- obszary rolnicze z możliwością zalesienia w Ojcowskim Parku Narodowym
- cmentarze
- obszary lasów
- obszary lasów w granicy Ojcowskiego Parku Narodowego
- wody powierzchniowe śródlądowe
- obszary infrastruktury technicznej
- obszary parkingów
- piaki wodne
- obszary potencjalnego występowania zagrożenia powodziowego
- gleby chronione klas I-III

Uwarunkowania kulturowe

- obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
- obszary dawnych młynów
- obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne kat. I
- stanowiska archeologiczne kat. II

Drogi

- droga publiczna klasy głównej
- droga publiczna klasy zbiorczej
- droga publiczna klasy dojazdowej

Ważniejsze szlaki turystyczne

- czerwony
- żółty
- punkty widokowe

Środowisko przyrodnicze

- granica Ojcowskiego Parku Narodowego
- otulina Ojcowskiego Parku Narodowego
- obszar Natura 2000 "Dolina Prądnika"
- korytarze ekologiczne
- pomniki przyrody

Infrastruktura techniczna

- stacje transformatorowe
- linie energetyczne średniego napięcia
- strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody

OZNACZENIA PROGNOZY

Funkcje nie wywołujące istotnych zmian w środowisku - tereny rolne

Funkcje powodujące przekształcenia w środowisku, skutkujące emisją hałasu, zanieczyszczeń do atmosfery i wód (przyrost terenów inwestycyjnych)

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- **MN** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **R** tereny rolnicze
- **KDD** tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

OZNACZENIA DODATKOWE

- granice gminy

Teren 1MN w całości zlokalizowany jest w granicach Otuliny Parku Krajobrazowego Orlich Gniazd.
Tereny 2MN, 3MN, 1R, 1KDD w całości zlokalizowane są w granicach Otuliny Parku Krajobrazowego Dolinki Krakowskie.
Tereny w całości zlokalizowane są w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 454 Zbiornik Olkusz-Zawiercie (Id 1361)

Załącznik nr 1 do Uchwały nr ..... Rady Gminy Sułoszowa z dnia	*Przewodniczący Rady Gminy Sułoszowa* .....
Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego	Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Sułoszowa III podjętego Uchwałą Nr XXVIII/192/05 Rady Gminy Sułoszowa z dnia 07 kwietnia 2005 r.
	skala rysunku **1:1000**